



Garzón – Huila, 16 de noviembre del 2024.

OF.COI.PCCNTR.021

**Ingeniero:**

**LEONARDO ANDRES NEIRA HERNANDEZ**  
ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA, CUNDINAMARCA  
DIRECTOR DE VALORIZACIÓN  
SUPERVISOR

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. COI.PCCNTR 6796515. CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA"

**Asunto:** RADICADO DEL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA DE REFERENCIA.

Cordial saludo ingeniero,

Mediante la presente, se radica el acta parcial No. 1 del contrato de obra de la referencia, misma que corresponde al 38.61% de ejecución obra, y equivale a DOSCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$208.760.220,67 M/cte) millones de pesos.

El presente documento contiene los siguientes anexos:

1. RUT del consorcio.
2. Certificación bancaria.
3. Factura.
4. Pago FIC.
5. Formatos de supervisión:
  - 5.1. Informe de supervisión
  - 5.2. Certificado de documentos.
  - 5.3. Certificado de cumplimiento.
  - 5.4. Reevaluación de proveedores.
6. Informe del acta parcial.
7. Sábana de cantidades.
8. Memorias de cálculo.
9. Certificado de parafiscales:



**CONSORCIO VIAL CHIA**

CONTRATO No. 001 DE 2014

- 9.1. Certificaciones parafiscales.
- 9.2. Vigencia.
- 9.3. Tarjeta profesional
- 9.4. Cedula.
10. Planillas - afiliación a seguridad social:
  - 10.1. Planilla administrativa.
  - 10.2. Planilla personal de obra.
11. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.
12. Bitácora de obra.
13. Certificados de calidad:
  - 13.1. Ficha técnica adoquín cruz.
  - 13.2. Ficha técnica adoquín rectangular.
14. Botadero:
  - 14.1. Certificación.
  - 14.2. Resolución.
15. Plan de manejo del tránsito PMT.
16. Pólizas actualizadas.
17. Lista de personal.
18. Lista de maquinaria.
19. Listado de material y proveedores.

Número de folios acta parcial No. 1: \_\_\_\_\_.

Deseando en excelente resto de jornada.

Atentamente,



---

**JULIO CÉSAR FIERRO CEDIÉ**  
C.C. No. 79.690.978 de Bogotá D.C  
R/L CONSORCIO VIAL CHIA  
NIT.901.873.643-1



## 1. RUT DEL CONSORCIO





Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 4 Hoja 2

Espace reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141127977234



1411279772341994180701000011111977234

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	d. DV	12. Descripción sectorial	14. Buzón electrónico
2 0 1 8 7 3 6 4 3 1	1	Impuestos y Aduanas de Hecho	1 3

Características y Formas de las organizaciones

61. Moraleja	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o instituciones de derecho público de orden nacional, regional, municipal y descentralizadas	
65. Fincas		65. Cooperativas		67. Sociedades y empresas en asociación	
66. Sin personalidad jurídica	3	66. Otras organizaciones no clasificadas		71. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4, 0 7, 1 5	
74. Número de notaria		
75. Fecha de registro	0 1	
76. Fecha de registro	2 0 2 4, 0 7, 2 4	
77. No. Matricula mercantil		
78. Departamento	4 1	
79. Ciudad/municipio	2 9 8	
Vigencia		
86. Desde	2 0 2 4, 0 7, 1 5	
81. Hasta	2 0 2 5, 0 7, 1 5	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

80. Entidad de vigilancia y control

Acción y Beneficio

Item	82. Estado actual	80. Fecha cambio de estado	81. Número de Identificación Tributaria (NIT)	83. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

88. Vinculación económica	89. Nombre del grupo económico (no empresarial)	90. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la matriz o controladora	96. DV
97. Nombre o razón social de la matriz o controladora			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria otorgada a natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

<b>DIAN</b>		<b>Formulario del Registro Único Tributario Representación</b>		<b>001</b>	
Espacio reservado para la DIAN			Págs. 3 de 4 Hoja 3		
4. Número de formulario 141127977234					
5. Número de identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección nacional Inspección de Aduanas de Nueva		14. Razón electrónica
9 0 1 8 7 3 6 4 3 1		1	1 3		
<b>Representación</b>					
98. Representación REPRS LEGAL PRIN 1 8			99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 4, 0 7, 1 5		
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		101. Número de identificación 7 9 6 9 0 9 7 8		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido FIERRO		105. Segundo apellido CEDIEL		106. Primer nombre JULIO	107. Otros nombres CESAR
108. Número de identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal		
98. Representación REPRS LEGAL SUPL 1 9			99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 4, 0 7, 1 5		
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		101. Número de identificación 8 0 2 1 7 5 6 7		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido VELASQUEZ		105. Segundo apellido FORERO		106. Primer nombre JULIAN	107. Otros nombres CARLOS
108. Número de identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal		
98. Representación			99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal		
98. Representación			99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal		
98. Representación			99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento		101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido		105. Segundo apellido		106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)		109. DV	110. Razón social representante legal		





## 2.CERTIFICACIÓN BANCARIA



Dirección general  
Bogotá D.C. Calle 36 # 7-47  
www.bancodebogota.com

**GERENCIA BANCA PYME- 1523 NEIVA**

**INFORMA:**

Que la empresa **CONSORCIO VIAL CHIA** identificada con NIT. 901.873.643-1 se encuentra vinculado con nuestra entidad mediante Cuenta de ahorros N° 442727533 desde el 11 de diciembre de 2024 a la fecha se encuentra Activa y en estado Normal

**CONSORCIADOS:**

- JULIO CESAR FIERRO CEDIEL C.C. 79.690.978- 50%
- CONSTRUCTORA PAIS SAS NIT. 901.063.647-3 - 50%

Se expide en Neiva a solicitud del interesado el 11 de diciembre de 2024.

**ALVARO ARIEL MARULANDA BELTRAN**  
 Gerente Banca Pyme-Mediana empresa Neiva - 1523  
 Celular: 3175295528 Tel. 8631090 Ext. 56047  
[amarul3@banancodebogota.com.co](mailto:amarul3@banancodebogota.com.co)  
 Calle 6 no. 5 A-22  
 Neiva – Huila



**CONSORCIO VIAL CHIA**

2011 - 2012

### **3.FACTURA**



**CONSORCIO VIAL CHIA**

918012736431

CONSORCIO VIAL CHIA  
 NIT 921.873.543-3  
 CARRERA 10A N. 2-58  
 TEL. (608) 314408487  
 Girón - Colombia  
 consorciovialchia@gmail.com



Factura electrónica de venta  
 No. FECV 1

Señores	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIA		
NIT	899.899.172-2	Teléfono	(608) 2000000 - Ext. 000
Dirección	CARRERA 11 No 11-29	Ciudad	Chia - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	16/12/2024, 14:43
Espedición	16/12/2024, 15:54
Vencimiento	25/12/2024

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Acta adicional No. 4 del contrato de obra No. CD1.PCONTR 0786515 Mantenimiento de vías adquiridas en el municipio de Chia - Chiricó. Costo Directo	1.00	100,584,715.13
2	Administración 20%	1.00	20,540,343.43
3	Imprevistos 2%	1.00	3,214,595.70
4	Utilidad 4%	1.00	6,422,301.41

Total Items: 4

Valor en Letras:

Doscientos ochenta millones seiscientos sesenta mil doscientos veinte pesos m/cte con sesenta y siete cent

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-29 por \$ 208,760,220.67

Observaciones:

El periodo de la factura es del 16 de octubre al 13 de diciembre del 2024

Total Bruto	208,760,220.67
Total a Pagar	208,760,220.67

A esta factura de venta también le hemos agregado el IVA del 19% de conformidad con el artículo 475 de la Ley 1712 de 2014, con el fin de garantizar la integridad del proceso de pago y la correcta declaración de impuestos. El IVA se calcula sobre el valor neto de la factura y se expresa en el campo de IVA del sistema. El IVA se calcula sobre el valor neto de la factura y se expresa en el campo de IVA del sistema. El IVA se calcula sobre el valor neto de la factura y se expresa en el campo de IVA del sistema.

No responsable de: Vía - Asesoría Financiera 4280 - Distribución de pines obsoletos de ingeniería de Telfa  
 CUIPE: 707907104364630364952651050300001700311268292452303258600041710876600680765321

Factura emitida y procesada por el sistema de facturación electrónica de Colombia. Para más detalles consulte el PDF.



**CONSORCIO VIAL CHÍA**  
S.A.S.

CONSORCIO VIAL CHÍA  
NIT: 901.673.643-1  
CARRERA 104N 2 55  
T40 (SCh), 3114408497  
Gonzón - Colombia  
consorciovialchias@vialchias.com



Factura electrónica de venta  
No. FECV 1

Señores	ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA		
NIT	839.894.724-8	Teléfono	(505) 2080330 - Ext. 000
Dirección	CARRERA 11 No 11 29	Ciudad	Chía - Colombia

Fecha y Hora Factura	
Generación	16/12/2024, 14:40
Ejecución	16/12/2024, 15:54
Operación	16/12/2024

Item	Descripción	Cantidad	U. Total
1	Acta social No. 1 del contrato de obra No. 001 PLONTR 5798515 Mantenimiento de vías asfaltadas en el municipio de Chía - Cintura - Color Dorado	1.00	180,564,785.70
2	Administración 24%	1.00	38,540,348.43
3	Imprevistos 2%	1.00	3,511,695.70
4	Utilidad 4%	1.00	6,423,391.41

Total Items: 4

Valor en Letras:

Doscientos ocho millones setecientos sesenta mil doscientos veinte pesos mil/cte con sesenta y siete cent.

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vencida el 2024-12-29 por \$ 208,760,220.67

Observaciones:

El periodo de la factura es del 16 de octubre al 13 de diciembre del 2024

Total Bruto 208,760,220.67

Total a Pagar 208,760,220.67

Facturas: Software y Proveedor: iSiigo S.A.S. - No. 882645305-8, Montebello, Bolívar, Bogotá. Fecha: 16/12/2024, 15:54

Esta factura de venta aplica los términos y condiciones de venta de iSiigo S.A.S. Ley 1831 de 2008. Con el Comprobante de Venta No. 180600484 y mantenimiento de  
mantenimiento o prestación de servicios, emitida en esta fecha - Vicio: Número Autorización Electrónica 18784881535148 aprobado en 20241314 por el número 1 de  
el Vigencia de Meses Meses

No responsable IVA - Art. 419 del Código de Comercio - Contribuyente de otros impuestos de Ingresos de la Ciudad de Bogotá  
CUIE: 71768787013646056080105104128235610017028247264337094802b171ca0f58ca89640785131



## 4. PAGO FIC

NIT	Medio de Pago	Nº Trabajador	Nº Afiliación SIF	Ech. y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	121987110	1124703683	13/12/2024

**Número de Identificación**

901873643

**Primer Apellido (si es Persona natural)****Digito de Verificación (Si es persona**

1

**Departamento**

CUNDINAMARCA

**Dirección de Domicilio**

Calle 16 # 1 - 67 Conjunto Nativo

**Localización**

Nacional

**Correo electrónico**

afiliacionesmarva@gmail.com

**Regional**

Cundinamarca

**Número Licencia de Obra****Nombre Obra**

CONSORCIO VIAL CHIA

**Fecha Terminación Obra**

15/01/2025

**Tipo FIC**

Mensual

**Mes Periodo a Pagar**

11

**Costo Total Mano de Obra**

5700000.00

**Valor Intereses Moratorios**

0.00

**Aporte SENA**

0.00

**Primer Nombre ó Razón Social**

CONSORCIO VIAL CHIA

**Tipo de documento**

01

**Naturaleza Juridica**

01

**Ciudad Capital**

BOGOTÁ D.C.

**Ciudad de Domicilio**

CHIA

**Teléfono de Contacto**

+57,315 7217359

**Código SIF**

3-2-07-1-02-1-04-43

**Regional Centros SIF**

36-02-00-025-000000

**Número Contrato de Obra**

CD1.PCCNTR 6796515

**Fecha Inicio Obra**

16/10/2024

**Ciudad de Ejecución de la Obra**

CHIA

**Año Periodo a Pagar**

2024

**Costo Total de Obra a Todo Costo**

540717694.00

**Número de Trabajadores en el Periodo**

4

**Aporte FIC**

130000.00

**Valor del Pago**

130000.00

## COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CLUS	Fecha y Hora
899999034	<b>BANCOLOMBIA</b>	121987110	1124703683	13/12/2024

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901873643**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **152.204.244.245**

**Su transacción fue APROBADA por la  
Entidad Financiera**

Total Pagado

**\$ 130,000.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 130,000.00	COP\$ 130,000.00



## 6. INFORME DEL ACTA PARCIAL



**CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS No. COI.PCCNTR 6796515 DE 2024**



**PERIODO DEL INFORME  
16 DE OCTUBRE AL 09 DE DICIEMBRE 2024**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA  
MUNICIPIO DE CHIA**

**Correo: [conjordovialchia2024@gmail.com](mailto:conjordovialchia2024@gmail.com)  
Dirección: Carrera 5 #16-71 Chia - Cel: 3017456990**



## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION.....	3
2. JUSTIFICACION .....	4
3. ALCANCE.....	4
4. OBJETIVO DEL PROYECTO.....	5
5. GENERALIDADES.....	5
6. LOCALIZACIÓN .....	5
6.1. BARRIOS O SECTORES.....	6
7. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO .....	7
7.1. CONDICIONES CONTRACTUALES .....	7
7.2. PÓLIZAS Y GARANTÍAS.....	7
7.3. ASPECTO FINANCIERO .....	8
8. CAPÍTULO TÉCNICO .....	8
8.1. AVANCE DE ITEM EJECUTADOS .....	8
8.2. RELACIÓN DE ÁREAS DE ADOQUIN COBRADAS.....	9
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	11
9.1. REPLANTEO GENERAL DE OBRA .....	11
9.2. LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD .....	13
9.3. ACTIVIDADES PRELIMINARES.....	14
9.4. INICIO DE OBRA.....	15
10. CONCLUSIONES .....	21
11. ANEXOS .....	22
12. CRONOGRAMA DE OBRA VIGENTE .....	23
13. PROGRAMACION DE OBRA ACTUALIZADO .....	24
14. BITÁCORA DE OBRA.....	25
15. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO .....	26



## INFORME ACTA PARCIAL No. 1

### 1. INTRODUCCION

El presente informe contiene la información correspondiente al periodo del acta parcial actual No. 1 para el contrato de obra pública No. **CO1.PCCNTR 6796515** ejecutado por el **CONSORCIO VIAL CHIA** con NIT.901.873.643-1 cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA** en representación legal por el ingeniero **JULIO CESAR FIERRO CEDIEL** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.690.978 de Bogotá D.C.

El mantenimiento de vías urbanas adoquinadas en el municipio de Chía, Cundinamarca, permite la menor del tránsito vehicular dentro del municipio, contribuyendo a la movilidad y generando avance social, económico y cultural.

Las vías adoquinadas, son vías de pavimento articulado, mismo que tiene las siguientes ventajas; alta resistencia al desgaste de la superficie, uso inmediato después de su instalación, su reparación y mantenimiento es económico, larga vida útil, no requiere de equipos especializados para su construcción y mantenimiento, el material levantado puede ser reutilizado.

Los adoquines en concreto y arcilla son elementos macizos prefabricados, de medidas y formas estándares iguales entre sí, que soportan cargas uniformemente, puestos sobre una misma superficie y encajados unos con otros, de manera que solo queden juntas entre ellos.

En el presente informe se evidencia un avance de obra del 38.61% de actividades ejecutadas en obra ejecutadas que equivale al \$208.760.220,67 millones de pesos.

Se reporta avance en el sector de **LA PRIMAVERA, PARQUE RIO FRIO Y SANTA LUCIA** en tramos que suman 926,17 m<sup>2</sup> en adoquín de concreto y 451,52 m<sup>2</sup> adoquín de arcilla, para un total de 1377,69m<sup>2</sup> de adoquín instalado a la fecha.



## 2. JUSTIFICACION

Ante la necesidad inherente del mantenimiento de las vías urbanas en el municipio de Chía, la ALCALDÍA MUNICIPAL y en conjunto con su dependencia de OBRAS PÚBLICAS, realizan la construcción de un proyecto en su etapa de estudios y diseños que permitan solucionar dicha necesidad a la problemática expuesta.

Como etapa de construcción del proyecto mencionado anteriormente, surge el contrato No. **COI.PCCNTR6796515**, mismo que se adjudicó al **CONSORCIO VIAL CHÍA**, mediante el proceso de selección abreviada de menor cuantía y cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA**.

## 3. ALCANCE

Según el presupuesto establecido y el balance actualizado con acta de mayores y menores cantidades No.1, la ejecución del proyecto se resume brevemente en la reconstrucción de vías adoquinadas nuevas, levantando los tramos más deteriorados e instalando adoquín nuevo en arcilla o concreto según corresponda. Adicionalmente tiene un componente de reinstalación del adoquín existente, ya sea en arcilla o concreto, pero haciendo renivelación del punto intervenido.

Además, en el alcance el proyecto este contemplado material prefabricado:

- Adoquín de arcilla 20x10x8
- Adoquín en concreto tipo cruz
- Adoquín en concreto 20x10x8
- Sardinell prefabricado A-10

Las actividades adicionales a ejecutar son:

- Sumidero de en ladrillo SL-100
- Nivelación de pozos de inspección
- Franjas de ajuste en concreto

El proyecto tiene en su alcance los siguientes ítems por ejecutar:

*Anexo tabla 1: Presupuesto contractual de obra.*

Formulario 1 Propuesta económica - Documento tipo de solicitud de compra de bienes muebles y/o inmuebles - 2019

**FORMULARIO 1  
PROPUESTA ECONOMICA**

La entidad puede utilizar este formulario de oferta de propuestas económicas para determinar las condiciones bajo las cuales las propuestas económicas serán evaluadas, sin perjuicio que la entidad pueda modificar o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.  
Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es realizado por partes unitarias, la Entidad debe aplicar los ítems 1, 2 y 3 del presente formulario y los ítems de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Impuesto, Unidad y Costo A.U.U. respondidos en todo amén. Trátese de obras o servicios de precio fijo la Entidad puede o no cargar los ítems superiores.

N°	ÍTEM DE PAGO	ICDU	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
			GENERALES	PARTICULARES					
1	16.4				EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONSISTENTE EN TIERRA Y PIEDRA QUE INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 3 CM.	M3	52.00	\$ 83.954.30	\$ 4.326.128.00
2	600.1				EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 3 CM.)	M3	142.00	\$ 35.415.00	\$ 5.029.072.00
3	706.1				PAST GRANULAR	M3	100.00	\$ 156.557.10	\$ 15.655.710.00
4	4.11				GRANDEO EN ACERILLO 50x50	UNO	6.00	\$ 2.044.015.00	\$ 12.264.090.00
5	5.14				SARDINEL FLUIDO IN-SITU H=0.4 V. E=0.2 M. CONCRETO DE 3000 PSI	M3	160.00	\$ 97.945.00	\$ 15.671.200.00
6	5.15				SARDINEL PREFABRICADO 4x10	M3	72.00	\$ 156.267.00	\$ 11.251.224.00
7	5.2				ADOCUM DE ARELLA 20x10x10 CM	M3	1.482.00	\$ 136.297.00	\$ 201.113.834.00
8	14.4				ADOCUM CONCRETO 30 CM	M3	1.812.00	\$ 112.152.00	\$ 203.188.224.00
9	1.15				DEMOLICION ADOCUM SOBRE ARELLA H=15 CM	M3	680.30	\$ 17.344.00	\$ 11.793.368.00
10					REVELACION INCLUYE LEVANTE DE ADOCUM SOBRE ARELLA Y REINSTALACION	M2	86x30	\$ 29.732.00	\$ 25.402.452.00
11	192.1				CONFORMACION DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	3.548.00	\$ 1.435.00	\$ 5.088.518.00
12	530.4				FRANJA DE AJUSTE CONCRETOS CLASE 0, 1 o 2000 psi (30mm)	M3	5.00	\$ 890.248.00	\$ 4.451.240.00
13	4.13				REVELACION DE FONDOS DE DISTRIBUCION DE 1.20M E=0.25M H=0.21M INCLUYE COQUE EN TERMO Y DEMOLICION	UNO	10.00	\$ 228.384.00	\$ 2.283.840.00
14					TRANSPORTE DE MATERIAL SOBANTE	M3/M	130.00	\$ 43.581.30	\$ 5.665.570.00
15					DERECHO DE BOTADERO	M3	48.00	\$ 9.241.30	\$ 443.688.00
16	4.4				CONCRETOS (1:1:300 PSI) (BASES)	M3	5.00	\$ 695.473.00	\$ 3.477.365.00
<b>SUBTOTAL OBRAS</b>									<b>\$ 646.777.894.00</b>

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el costo de A.U.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal de porcentaje sea igual o superior a 5 se aproxima por exceso al número entero siguiente del porcentaje; cuando la fracción decimal del costo sea inferior a 5 se aproxima por defecto al número entero del costo	ADMINISTRACION	A=	24.00%
NOTA 3: B.A.U.U y su deducción debe estar en porcentaje (%).	IMPUESTO	I=	2.00%
 ING. JULIO CESAR FERRERO CELED C. D. No. 75.990.578 del Registro D.C. R. CONSTRUCCION VIVIENDA	UTILIDAD	U=	4.00%
	TOTAL A.U.U.	A.U.U.	30.00%



El proyecto se desarrolla en varios sectores del municipio de Chía, los barrios se denominan, La Primavera, Parque Río Frío, Ibaro, Santa Lucía, 20 de Julio.

#### 4. OBJETIVO DEL PROYECTO

El objetivo del proyecto a realizar es el "MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA".

El plazo de ejecución del proyecto es de tres meses que se contemplan del 16 de octubre del 2024 al 15 de enero del 2025.

#### 5. GENERALIDADES

##### CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CO1.PCCNTR6796515

CONTRATISTA	CONSORCIO VIAL CHIA
NIT.	901.873.643-1
REPRESENTANTE LEGAL	JULIO CESAR FIERRO CEDIEL
CC.	79.690.978 de Bogotá D.C
NOMBRE SUPERVISOR	LEONARDO ANDRES NEIRA HERNANDEZ
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA
FECHA DE INICIO	16 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE ENERO DE 2025
VALOR TOTAL	\$ 540.717.694

Tabla 4: Generalidades del contrato.

#### 6. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el municipio de Chía, del departamento de Cundinamarca, según el mapa que se visualiza a continuación.



Figura 1: Municipio de Chía en el departamento de Cundinamarca.

## 6.1. BARRIOS O SECTORES

Se evidencia en la siguiente imagen, los sectores a intervenir son los siguientes:

- La primavera
- Santa Lucía
- Parque río frío
- 20 de Julio
- Ibaro



Figura 2: Municipio de Chía, sectores a intervenir.



## 7. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

### 7.1. CONDICIONES CONTRACTUALES

<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO VIAL CHIA
<b>NIT.</b>	901.873.643-1
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	JULIO CESAR FIERRO CEDIEL
<b>CC.</b>	79.690.978 de Bogotá D.C
<b>NOMBRE SUPERVISOR</b>	LEONARDO ANDRES NEIRA HERNANDEZ
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA
<b>FECHA DE INICIO</b>	16 DE OCTUBRE DE 2024
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	15 DE ENERO DE 2025
<b>VALOR TOTAL</b>	\$ 540.717.694

Tabla 5: Condiciones contractuales del contrato.

### 7.2. PÓLIZAS Y GARANTÍAS

- Pólizas actualizadas al acta de inicio.

NOMBRE	NÚMERO	ANEXO
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	CHU-100005738	2
<b>NOMBRE DEL AMPARO</b>	<b>SUMA SUGERIDA</b>	<b>VALOR PRIMAS</b>
AMPARO BASICO-PREDIOS, LABORALES Y OPERACIONES	\$ 260.000.000.00	\$ 131.068.00
PATRONAL	\$ 260.000.000.00	\$ 0.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 260.000.000.00	\$ 0.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$ 260.000.000.00	\$ 0.00

Tabla 6: Póliza de responsabilidad civil extracontractual.

NOMBRE	NÚMERO	ANEXO
INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	CHU-100031410	2
<b>NOMBRE DEL AMPARO</b>	<b>SUMA SUGERIDA</b>	<b>VALOR PRIMAS</b>
CUMPLIMIENTO	\$ 54.071.769.40	\$ 47.109,10
PRESTACIONES SOCIALES	\$ 27.035.884,70	\$ 131.883,27
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$ 108.143.538,80	\$ 324.430,62

Tabla 7: Póliza de incumplimiento de las obligaciones.



### 7.3. ASPECTO FINANCIERO

CONTRATISTA	CONSORCIO VIAL CHIA
FECHA DE INICIO	16 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE ENERO DE 2025
VALOR INICIAL TOTAL	\$ 540.717.694,00

Tabla 8: Aspecto financiero del contrato.

El valor inicial y total del contrato es de QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$540.717.694,00). En la presente acta parcial No. 1 se cobra el valor de DOSCIENTOS OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVO (\$208.760.220,67) que equivale al 38.61% de obra ejecutada como se evidencia en la siguiente tabla.

VALOR INICIAL TOTAL	\$ 540.717.694,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	\$208.760.220,67
PORCENTAJE COBRADO ACTA No.1	38.61%
VALOR PENDIENTE POR COBRAR	\$331.957.473,33
PORCENTAJE POR COBRAR	61.39%

Tabla 9: Resumen acta parcial cobrada.

## 8. CAPÍTULO TÉCNICO

### B.1. AVANCE DE ITEM EJECUTADOS

A la fecha el proyecto se encuentra en el 38.61% de avance de obra ejecutada. En la siguiente tabla se muestra el porcentaje de avance de cada uno de los ítems ejecutados y el porcentaje de avance general de la obra.

Anexo tabla 9: Avance de obra.

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PORCENTAJE
		UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	%
1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMI)	M3	52.00	\$ 89.984,00	\$ 4.825.128,00	42,06	\$ 3.741.746,48	42,06	\$ 3.741.746,48	88,86%
2	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KMI)	M3	142,00	\$ 35.416,00	\$ 5.029.072,00					
3	BASE GRANULAR	M3	100,00	\$ 156.592,00	\$ 15.659.200,00	3,32	\$ 519.337,37	3,32	\$ 519.337,37	3,22%
4	SUMIDERO EN LADRILLO SL-100	UND	8,00	\$ 1.904.075,00	\$ 15.232.600,00	8,00	\$ 11.424.450,00	8,00	\$ 11.424.450,00	75,08%
5	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M, E=0.2M, CONCRETO DF 3000 PSI	ML	180,00	\$ 87.945,00	\$ 15.830.100,00					
6	SARDINEL PREFABRICADO A-10	ML	70,00	\$ 156.287,00	\$ 10.940.090,00					
7	ADOQUIN DE ARCILLA 20X10X8CM	M2	1483,00	\$ 138.287,00	\$ 202.113.821,00	451,52	\$ 61.536.953,85	451,52	\$ 61.536.953,85	30,45%
8	ADOQUIN CONCRETO 8CM	M2	1612,00	\$ 112.152,00	\$ 180.789.024,00	926,17	\$ 103.872.190,00	926,17	\$ 103.872.190,00	47,48%
9	DEMOLICIÓN ADOQUIN SOBRE ARENA, h=0.15 m	M2	690,00	\$ 17.844,00	\$ 12.312.380,00	547,42	\$ 9.768.158,08	547,42	\$ 9.768.158,08	79,34%
10	NIVELACION, INCLUYE LEVANTE DE ADOQUIN SOBRE ARENA Y REINSTALACION	M2	961,00	\$ 59.732,00	\$ 57.402.452,00	126,45	\$ 7.553.254,87	126,45	\$ 7.553.254,87	13,18%
11	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	3546,00	\$ 1.435,00	\$ 5.088.510,00	1.357,29	\$ 1.947.712,11	1357,29	\$ 1.947.712,11	38,28%
12	FRANJA DE AJUSTE CONCRETOS CLASE 0, f'c =3000 psi (bases)	M3	5,00	\$ 890.938,00	\$ 4.454.690,00	4,48	\$ 3.985.072,90	4,48	\$ 3.985.072,90	89,88%
13	NIVELACIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN D=1.20M, E=0.25M, H=0.21M (INCLUYE PARETE INTERNO Y DEMOLICIÓN)	UND	10,00	\$ 258.383,00	\$ 2.583.830,00	10,00	\$ 2.583.830,00	10,00	\$ 2.583.830,00	100,00%
14	TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRRANTE	M3/KM	130,00	\$ 42.588,00	\$ 5.536.440,00	35,00	\$ 1.480.580,00	35,00	\$ 1.480.580,00	26,92%
15	DERECHO DE BOTADERO	M3	48,00	\$ 9.341,00	\$ 448.368,00	35,00	\$ 328.935,00	35,00	\$ 328.935,00	73,37%
16	CONCRETOS f'c =3500 PSI (BASES)	M3	3,00	\$ 890.403,00	\$ 2.671.209,00					



## 8.2. RELACIÓN DE ÁREAS DE ADOQUIN COBRADAS

En la presente acta parcial se están cobrando cantidades ejecutadas en los sectores de La primavera, parque río frío, Santa Lucía y a continuación en la tabla 1 se observan las cantidades por tramos ejecutados en adoquín de arcilla y en la tabla 2 se evidencian las cantidades ejecutadas por tramos en adoquín de concreto tipo cruz y rectangular.

DESCRIPCIÓN Y/O UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	Total
<b>LA PRIMAVERA - CALLE 18</b>					
TRAMO 1	3,46	2,30		1	7,96
	3,46	2,40		1	8,30
TRAMO 2	4,48	2,34		1	10,48
	4,50	2,35		1	10,56
TRAMO 3	3,31	3,36		1	11,12
TRAMO 5	27,14	3,87		1	105,03
<b>PARQUE RIO FRÍO - CARRERA 14D</b>					
TRAMO 1	18,23	2,00		1	36,46
TRAMO 2	8,76	2,00		1	17,52
TRAMO 3	29,58	2,23		1	65,96
TRAMO 4	21,70	2,00		1	43,40
TRAMO 5	15,84	2,00		1	31,68
Descuento poro	0,79			-1	-0,79
TRAMO 6	8,90	2,00		1	17,80
TRAMO 7	3,80	2,00		2	15,20
<b>PARQUE RIO FRÍO - CARRERA 14F</b>					
TRAMO 1	16,63	0,23		1	3,82
<b>SANTA LUCÍA - CALLE 4</b>					
TRAMO 1	10,00	6,70		1	67,00
<b>TOTAL</b>					<b>451,52</b>

Tabla 2: Áreas en (m<sup>2</sup>) cobrados en el acta parcial No. 1 de adoquín de arcilla.


**CONSORCIO VIAL CHÍA**

W30raT36#J1

DESCRIPCIÓN Y/O UBICACIÓN	LONGITUD	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	Total
<b>LA PRIMAVERA</b>					
TRAMO 4	4,13	4,02		1	16,58
<b>PARQUE RIO FRÍO - CARRERA 14D</b>					
TRAMO 1	4,65	0,84		1	3,91
<b>PARQUE RIO FRÍO - CARRERA 14E</b>					
TRAMO 1	28,47	2,17		1	61,78
Descuento pozo	0,79			-1	-0,79
TRAMO 2	3,96	2,20		1	8,71
TRAMO 3	4,36	2,18		1	9,50
TRAMO 4	4,10	2,20		1	9,02
<b>PARQUE RIO FRÍO - CARRERA 14F</b>					
TRAMO 1	22,05	2,10		1	46,31
TRAMO 2	14,18	2,37		1	33,61
Descuento Pozo	0,79			-2	-1,57
<b>SANTA LUCÍA - INTERSECCIÓN CALLE 4 CON CARRERA 7</b>					
TRAMO 1	10,00	6,90		1	69,00
Descuento Pozo	0,79			-1	-0,79
TRAMO 2	10,40	6,45		1	67,08
TRAMO 3	7,00	4,00		1	28,00
<b>SANTA LUCÍA - INTERSECCIÓN CALLE 4 CON CARRERA 8</b>					
TRAMO 1	8,40	8,20		1	68,88
Descuento Pozo	0,79			-2	-1,57
TRAMO 2	6,10	1,53		1	9,33
TRAMO 3	6,10	3,30		1	20,13
TRAMO 4	6,30	1,40		1	8,82
<b>SANTA LUCÍA - CARRERA 8</b>					
TRAMO 1	18,90	3,15		1	59,54
TRAMO 2	9,65	2,90		1	27,99
<b>SANTA LUCÍA - CALLE 4</b>					

 Correo: [consorciovialchia2024@gmail.com](mailto:consorciovialchia2024@gmail.com)

Dirección: Carrera 5 #16-71 Chía - Cel: 3017456990



TRAMO 1	8,15	3,15		1	25,67
TRAMO 2	57,60	3,40		1	195,84
Descuento Pozo	0,79			-2	-1,57
<b>SANTA LUCIA - CARRERA 7</b>					
TRAMO 1	4,40	3,40		1	14,96
TRAMO 2	5,70	3,40		1	19,38
TRAMO 3	8,70	3,40		1	29,58
TRAMO 4	4,80	3,40		1	16,32
<b>SANTA LUCIA - INTERSECCIÓN CALLE 5 CON CARRERA 7</b>					
TRAMO 1	12,10	6,95		1	84,10
Descuento Pozo	0,79			-2	-1,57
<b>TOTAL</b>					<b>926,17</b>

Tabla 3: Áreas en (m<sup>2</sup>) de adoquín de concreto.

El área total que se va a intervenir en adoquín nuevo, tanto de concreto como de arcilla, cabe mencionar que las áreas puntuales de cada uno de los tramos pueden variar, aumentar o disminuir de acuerdo con las necesidades que vayan surgiendo en cada tramo.

## 9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

### 9.1. REPLANTEO GENERAL DE OBRA

Visita de campo, para replanteo de cada punto a intervenir en los distintos sectores del municipio.

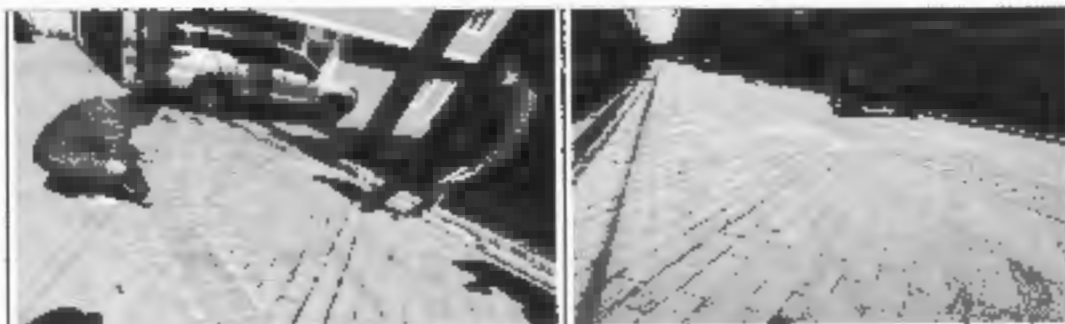


Figura 3: Medidas en el sector de la Primavera.



Figura 4: Medidas en el sector de parque rio frio.



Figura 5: Medidas en el sector de Ibaro.



Figura 6: Medidas en el sector de Santa Lucia.



Figura 7: Medidas en el sector del 20 de julio.

## 9.2. LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD

Se realizaron actas de vecindad y socialización a la comunidad de cada uno de los sectores a intervenir.



Figura 8: Actas de vecindad, parque río frío.



Figura 9: Actas de vecindad, la primavera.



Figura 10: Actas de vecindad, 20 de julio.

### 9.3. ACTIVIDADES PRELIMINARES



Figura 11: Actividades Preliminares, acopio de material.



Figura 12: Actividades Preliminares, acopio de señalización y material.

#### 9.4. INICIO DE OBRA





Figura 13: Instalación de adoquín en arcilla, la primavera.



Figura 14: Instalación de adoquín en concreto, la primavera.



Figura 15: Instalación adoquín de arcilla parque rio frío.





Figura 16: Instalación adoquín de concreto parque rio frio.



Figura 17: Instalación de adoquín de concreto en el sector de santa lucía.



Figura 18: Adoquín de arcilla en el sector de rio frio.



Figura 19: adoquín de concreto santa lucia.



Figura 20: Adoquín de concreto en Santa Lucía.



Figura 21: Adoquín de concreto en Santa Lucía.



Figura 22: Adoquín de concreto en Santa Lucia.



Figura 23: Adoquín de concreto en Santa Lucia.



Figura 24: Adoquín de concreto en Santa Lucia.



Figura 25: Adoquín de concreto en Santa Lucía.



Figura 26: Adoquín de concreto en Santa Lucía.

## 10. CONCLUSIONES

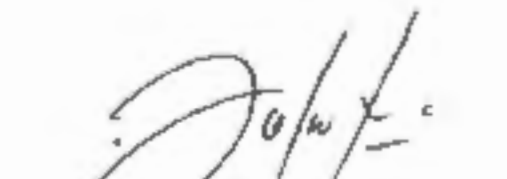
El presente informe de acta parcial, evidencia que el **CONSORCIO VIAL CHIA** a cumplido con las actividades programadas según el cronograma de obra vigente a la fecha y que se han desarrollado las actividades según las especificaciones técnicas del contrato dando cumplimiento a las garantías, se hace el cobro del primer acta parcial que comprende el periodo del 16 de octubre de 2024 al 13 de diciembre de 2024 del



contrato de obra cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DE VIAS ADOQUINADAS EN EL MUNICIPIO DE CHIA** en representación legal por el ingeniero JULIO CESAR FIERRO CEDIEL Identificado con cédula de ciudadanía No. 79.690.978 de Bogotá D.C.

Se hace entrega de la presente acta a supervisión el día 16 de diciembre de 2024.

Atentamente,



---

R/ JULIO CESAR FIERRO CEDIEL  
C. C. No. 79.690.978 de Bogotá D.C  
CONSORCIO VIAL CHIA  
NIT. 901.873.643-1