

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 20-12-2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☒	PERIODO DEL INFORME DESDE 21-11-2024 HASTA 20-12-2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☒		INVERSIÓN ☐	
		EJE	
		SECTOR	
		PROGRAMA	
		META	
		NOMBRE DEL PROYECTO	
		CÓDIGO BPPIN	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6927445
CONTRATISTA	ADRIANA VÁSQUEZ MUÑOZ				
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (2) MESES				
FECHA DE CONTRATO	21-10-2024	FECHA DE INICIO	21-10-2024	FECHA TERMINACIÓN	20-12-2024
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 13.970.000		EN LETRAS	TRECE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE	
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	20-12-2024	SOPORTES	INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS Y SOPORTES.
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Proyectar y elaborar respuestas a las PQRS que se adelanten por la Dirección de Servicios Públicos en razón a solicitudes presentadas a las empresas de servicio público, conforme a las instrucciones impartidas por el supervisor.	100%	100%	Oficio remisorio para contratación Acta de recibo final CT CO1.PCCNTR.6651729. Elaboración de la respuesta 20249999935715. Elaboración requerimiento IGAC – IDUVI DSP 672. Elaboración requerimiento IGAC – DOT DSP 673. Elaboración requerimiento IGAC – Dirección de rentas DSP 674. Elaboración requerimiento IGAC – Dirección de Urbanismo DSP 675. Elaboración requerimiento IGAC – EMSERCHIA ESP – DSP 676. Elaboración requerimiento IGAC -ENEL COLOMBIA DSP 677

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Elaboración requerimiento IGAC – Ilusabana DSP 678. Elaboración requerimiento IGAC N- VANTI DSP 679. Elaboración de la convocatoria a VANTI DSP 700-2024. Elaboración del oficio a EMSERCHIA DSP -702-2024 Elaboración oficio a la secretaria de obras publicas DSP 744-24 Tema: parque de la mujer y parque de los colores. Elaboración de la respuesta al derecho de petición 20248888802009 con DSP 749-24. Elaboración de oficio a ENEL COLOMBIA – ILUSABANA – TECNOCHIA DSP 753-2024 (Plan para mitigar temporada de lluvias). Elaboración oficio a VANTI DSP 755-24 TEMA: Reunión socialización construcción de placa huella contratistas secretaria de obras públicas. Elaboración oficio a ILUSABANA DSP 761-24 tema : Aprobación alumbrado navideño vigencia 2024.. Respuesta al radicado numero 20248888802076 PHOENIX TOWER INTERNATIONAL COLOMBIA LTDA. Respuesta Derecho de Petición radicado numero 20249999939486 Respuesta Derecho de Petición con radicado numero 20249999938736.
2. Apoyar a la Dirección de Servicios Públicos en la elaboración y estructuración de los estudios previos y demás documentos contractuales, de acuerdo con los procedimientos y disposiciones legales y reglamentarias vigentes sobre la materia.	100%	100%	La Contratista apoyó durante este periodo a la Dirección de Servicios Públicos en la elaboración y estructuración de los estudios previos y demás documentos contractuales, de acuerdo con los procedimientos y disposiciones legales y reglamentarias vigentes sobre la materia así: Se realiza los estudios previos del contratista WILMER AREVLAO REYES, para la vigencia 2025. Se realiza los estudios previos del contratista ANDRES JUNCA para la vigencia 2025. Se realiza los estudios previos del contratista JOSE MEDINA para la vigencia 2025. Elaboración de certificación contractual ANDRES NAVARRO CO1.PCCNTR.6331498.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Se realiza las observaciones a los estudios previos del contratista WILMER AREVLAO REYES, para la vigencia 2025. Se realiza las observaciones a los estudios previos del contratista ANDRES JUNCA para la vigencia 2025. Se realiza las observaciones a los estudios previos del contratista JOSE MEDINA para la vigencia 2025. Elaboración de certificación contractual WILMER YESID AREVALO REYES
3. Apoyar la revisión y trámites contractuales, en sus diferentes etapas precontractual, contractual y pos contractual de los procesos de selección que adelante la Dirección de Servicios Públicos	100%	100%	La Contratista apoyó la revisión y trámites precontractuales de la Dirección de Servicios Públicos: Se realiza los estudios previos del contratista WILMER AREVALO REYES, para la vigencia 2025. Se realiza los estudios previos del contratista ANDRES JUNCA para la vigencia 2025. Se realiza los estudios previos del contratista JOSE MEDINA para la vigencia 2025. Se realiza toda la documentación pre – contractual vigencia 2025 del contratista WILMER YESID AREVALO REYES Se realiza toda la documentación pre – contractual vigencia 2025 del contratista MIGUEL ANDRES JUNCA FORERO Se realiza toda la documentación pre – contractual vigencia 2025 del contratista JOSE MEDINA
4. Brindar apoyo en la verificación, seguimiento y supervisión de los procesos administrativos y contractuales que estén a cargo de la Dirección de Servicios Públicos	100%	100%	La Contratista brindo apoyo en la verificación, seguimiento y supervisión de los procesos administrativos y contractuales de la Dirección de Servicios Públicos así: Se realizo acta de recibo final del CT PCCNTR.6651729. Se realizo la cuenta de cobro del contrato de subsidios y contribuciones periodo 4-2024 EMSERCHIA ESP – DSP 708-2024. Se realizo acta de recibo final del CT WILMER AREVALO REYES – ADRIANA VASQUEZ MUÑOZ
5. Apoyar jurídicamente las conciliaciones y otros procedimientos que adelante la Dirección de Servicios Públicos con las diferentes empresas prestadoras de servicios públicos del municipio de Chía	100%	100%	La Contratista apoyo jurídicamente las conciliaciones y otros procedimientos de la Dirección de Servicios Públicos así: Se brindo apoyo de manera virtual asistiendo a la socialización del Decreto 1031 de 2024 del Ministerio de las TICS. Se brindo apoyo de manera virtual a la capacitación de los superservicios – costos actuales del servicio público de energía eléctrica – control al cobro de energía reactiva 24-10-2024. Apoyo en el acta de reunión entre la dirección de servicios públicos y OCA-TELEMATICOS Acompañamiento jurídico a la dirección de servicios públicos en la reunión entre VANTI , dirección de servicios públicos,

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			secretaria de participacio0n ciudadana y obras públicas. – avance de gasificación yerbabuena- torca y fusca.. Se brindo acompañamiento a la feria de servicios realizada en el barrio mercedes de calahorra el pasado 23 de noviembre de 2:00 pm a 5:00 pm Se brinda acompañamiento jurídico a la reunión de avance de gasificación de yerbabuena alta baja fusca y torca en compañía de la secretaria de participación ciudadana. VANTI y presidentes de la JAC.
6. Brindar apoyo en la elaboración y proyección de los proyectos de acuerdo, resoluciones, circulares y diferentes actos que adelante la Dirección de Servicios Públicos.	100%	100%	La Contratista brindo apoyo en la elaboración y proyección de un proyecto de acuerdo de la Dirección de Servicios Públicos así. Se está prestando apoyo jurídico en la redacción del proyecto de acuerdo mediante el cual se deroga el Acuerdo 185 de 2021.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	Se realiza seguimiento a los soportes e información del informe. SE DA APROBACIÓN AL INFORME.		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI ☒ NO ☐			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 13.970.000				
VALOR ADICIÓN			\$ 0				
VALOR TOTAL			\$ 13.970.000				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
02	DE	02	\$ 6.985.000			100 %	
	DE						
SALDO POR EJECUTAR			\$ 00.00				
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024003755		21-10-2024	21212.1.2.02.02.008	1101	\$ 13.970.000	\$ 6.985.000	\$ 00.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	7946780574	DICIEMBRE 2024	SALUD	\$ 349.300.00
			PENSIÓN	\$ 447.100.00
			ARL	\$ 14.600.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							
ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO							

SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Equipo Tecnológicos uso inadecuado, daño en los equipos	No se ha presentado	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
Que se presente 20 días superiores de incapacidad	No se ha presentado	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se ha presentado	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO											
CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.6927445		CONTRATISTA		ADRIANA VÁSQUEZ MUÑOZ					
FECHA DE CONTRATO		21/10/2024		NIT / CC		1072667703		TELÉFONO		3058571136	
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR JURÍDICAMENTE EN TEMAS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES A LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.									
FECHA DE EVALUACIÓN		20-12-2024		PERIODO EVALUADO DEL		21-11-2024		AL		20-12-2024	

EVALUACIÓN											
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE						
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR						
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14						
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8							
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0								
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14						
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8							
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0								
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12						
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6							
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0								
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12						
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6							
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0								
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20						
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13							
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4							
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0								
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	18						
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10							
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0								
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4						
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0								
	PUNTAJE MÁXIMO 100							TOTAL PUNTAJE		94	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)											
OBSERVACIONES											

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6927445	CONTRATISTA	ADRIANA VÁSQUEZ MUÑOZ		
FECHA DE CONTRATO	21-10-2024	NIT / CC	1072667703	TELÉFONO	3058571136
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR JURÍDICAMENTE EN TEMAS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES A LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
2	DE	2	DEL	21/11/2024	AL	20/12/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
21212.1.2.02.02.008	1101	\$ 13.970.000	\$ 6.985.000	\$ 00.00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
7946780574	DICIEMBRE DE 2024	SALUD	\$ 349.300.00
		PENSIÓN	\$ 447.100.00
		ARL	\$ 14.600.00
TOTAL			\$811.000.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
ASI MISMO CERTIFICO QUE SE REVISÓ Y SE VERIFICÓ EL CONTENIDO DE LA CUENTA DE COBRO ASI MISMO EL ULTIMO INFORME DE ACTIVIDADES, QUEDANDO APROBADA, AVALADA Y SOLICITO EL TRAMITE DE PAGO DE LA CUENTA PRESENTADA.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 20 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024.

El suscrito Supervisor CERTIFICA que se REVISÓ y VERIFICÓ el contenido de la cuenta de cobro y sus soportes la cual se da CUMPLIMIENTO por parte del contratista, y como consecuencia de ello APRUEBO, AVALO y SOLICITO se tramite el pago de la cuenta.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.