

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 05-03-2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☒	PERIODO DEL INFORME DESDE 07/01/2025 HASTA 25/02/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Formación para el futuro	
		SECTOR 22. Educación	
		PROGRAMA 2201. Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media	
		META 185. Mantener la infraestructura de las 21 sedes de las Instituciones Educativas Oficiales	
		NOMBRE DEL PROYECTO Mantenimiento y conservación de la planta física de las instituciones educativas oficiales en el Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750008	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		INTERADMINISTRATIVO			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7181820
CONTRATISTA		EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHIA EMSERCHIA ESP					
PLAZO DE EJECUCIÓN		VEINTE (20) DÍAS					
FECHA DE CONTRATO		28/12/2025		FECHA DE INICIO		07/01/2025	
				FECHA TERMINACIÓN		25/02/2025	
PRORROGA 1	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A		FECHA TERMINACIÓN
							N/A
PRORROGA 2	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A		FECHA TERMINACIÓN
							N/A
PRORROGA 3	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A		FECHA TERMINACIÓN
							N/A
SUSPENSIÓN	FECHA	17/01/2025		TIEMPO	UN MES		FECHA TERMINACIÓN
							25/02/2025
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 50.000.000		EN LETRAS		CINCUENTA MILLONES DE PESOS	
ADICIÓN	FECHA	N/A		VALOR	N/A		VALOR FINAL
							N/A
ADICIÓN	FECHA	N/A		VALOR	N/A		VALOR FINAL
							N/A
ADICIÓN	FECHA	N/A		VALOR	N/A		VALOR FINAL
							N/A

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN							
FECHA DE PRESENTACIÓN		28/02/2025		SOPORTES		Facturas y soporte del contratista	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:							
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA				% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR COMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO	
1. Efectuar el servicio de Corte de césped en áreas verdes de las sedes de las Instituciones Educativas Oficiales IEO del Municipio de Chía, lo cual incluye, mano de obra para el corte de césped, la recolección, transporte y disposición final en lugares autorizados conforme a las especificaciones técnicas.				100%	100%	El contratista realizó dos intervenciones de corte de césped en las áreas verdes de las IEO relacionadas en el contrato	
2. Disponer adecuadamente de los residuos vegetales generados por el corte de césped, de acuerdo con la normativa ambiental vigente.				100%	100%	El contratista realizó la correcta disposición de residuos sólidos vegetales y ordinarios resultantes de la actividad de corte de césped	
3. Suministrar el personal idóneo y calificado, herramientas, equipos y materiales necesarios para la ejecución del servicio.				100%	100%	El contratista para la ejecución del contrato dispuso personas calificadas en el manejo de motoguadañas, así como, el uso de otro tipo de equipos e insumos necesarios para prestar el servicio.	
4. Cumplir con las normas de seguridad industrial y salud ocupacional aplicables a la actividad, incluyendo el uso de equipos de protección personal (EPP) y la implementación de protocolos de seguridad.				100%	100%	El contratista hizo uso de todos los elementos de protección personal y demás elementos necesarios para garantizar la seguridad de los terceros y la infraestructura de las instituciones educativas	
5. Presentar los informes de ejecución del servicio a la Educación del Municipio de Chía, en los plazos y con la información requerida, incluyendo detalles sobre las áreas intervenidas, las actividades realizadas, los resultados obtenidos y cualquier incidencia relevante.				100%	100%	El contratista entregó planillas de operación por cada una de las áreas intervenidas las cuales incluyen el detalle de la operación	



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN

CÓDIGO

GEC-FT-62-V3

PÁGINA

2 de 3

INFORME DE SUPERVISIÓN

6. Mantener una comunicación fluida y oportuna con la Secretaría de Educación del Municipio de Chia, para coordinar las actividades y resolver cualquier eventualidad que se presente durante la ejecución del convenio, garantizando así una respuesta rápida y efectiva ante cualquier situación que pueda surgir.

100%

100%

El contratista se comunico con la supervisión del contrato para la intervención programada de las áreas de corte de césped, la cual garantizó una oportuna labor

7. Utilizar herramientas y equipos adecuados para el Corte de césped, garantizando la seguridad y eficiencia del trabajo.

100%

0%

Se hizo uso adecuado de motoguadagnas, sopladoras y demás elementos garantizando protección con EPP, mamparas y lonas para evitar accidentes o daños a terceros.

8.Recolectar y disponer adecuadamente los residuos vegetales generados por Corte de césped.

100%

100%

Se realizó la recolección y disposición final de los residuos de acuerdo a sus características fisicoquímicas.

9. Informar a la secretaría de educación sobre cualquier incidencia o eventualidad que se presente durante la ejecución del servicio, y tomar las medidas correctivas necesarias

100%

100%

El contratista informo durante el desarrollo de las labores las eventualidades surgidas durante el desarrollo del contrato

DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:

OBSERVACIONES

Presenta documentos adjuntos y soportes en la cuenta en secop II.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO

SI	X
----	---

NO ☐

MOTIVOS SI NO FUE APROBADA

VALOR INICIAL			\$ 50.000.000				
VALOR ADICIÓN			N/A				
VALOR TOTAL			\$ 50.000.000				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
01	DE	01	\$ 48.878.400			97.76%	
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 48.878.400			97.76%	
SALDO POR EJECUTAR			\$ 1,121,600			2.24%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024005248		28/12/2025	3.2.02.02.008	1101	\$24.439.200	\$24.439.200	0
2024005247		28/12/2025	3.2.02.02.008	1101	\$25.560.800	\$24.439.200	\$1,121,600

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	N/A	N/A	SALUD	N/A
			PENSIÓN	N/A
			ARL	N/A

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO				
	04/03/2025	☐ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI	x	NO		
		☒ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI	x	NO		
			SENA	SI	x	NO		

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 3

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.