

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME31/03/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE28/02/2025..... HASTA 27/03/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJERuta de Acción al Progreso.....	
		SECTORGobierno Territorial.....	
		PROGRAMAFortalecimiento a la Gestión y Dirección de la Administración Pública Territorial.....	
		META166: Actualizar Anualmente el Reporte de Información al Sistema Único de Información SUI.....	
		NOMBRE DEL PROYECTOMantenimiento del seguimiento de las empresas prestadoras de servicios públicos del Municipio de Chía.....	
		CÓDIGO BPPIN2024251750022.....	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7288875
CONTRATISTA		JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA					
PLAZO DE EJECUCIÓN		NUEVE (9) MESES					
FECHA DE CONTRATO		28/01/2025		FECHA DE INICIO	28/01/2025	FECHA TERMINACIÓN	21/10/2025
PRORROGA	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 50.085.000		EN LETRAS	CINCUENTA MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE.		
ADICIÓN	FECHA	N/A		VALOR	N/A	VALOR FINAL	N/A

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN		31/03/2025	SOPORTES	INFORME CON SOPORTES
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES
1. Realizar el cargue de la información correspondiente a la clave ALCALDÍA de los formatos habilitados para la vigencia 2024-2025, designadas por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios – SSPD.		100%	22.22%	El contratista el día 30 de marzo de 2025, llevó a cabo el cargue de la información correspondiente al formulario BALANCE DE SUBSIDIOS Y CONTRIBUCIONES y EMPRESAS PRESTADORAS EN EL MUNICIPIO, en la plataforma SUI.
2. Realizar la preparación de la base de datos de estratificación y coberturas REC vigencia 1 A 2024, mediante la validación necesaria de las mismas para su posterior cargue a la plataforma SUI		100%	22.22%	El contratista el día 15 de marzo llevó a cabo el reporte en la plataforma SUI, el reporte de ESTRATIFICACION Y COBERTURAS, según RESOLUCIÓN No. SSPD - 20211000852195 DEL 22-12-202, y así poder dar cumplimiento al proceso de monitoreo por parte del ministerio de vivienda ciudad y territorio.
3. Dar cumplimiento a las metas fijadas por la Procuraduría General de la Nación y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio a través del aplicativo “INSPECTOR”, para el proceso de monitoreo, seguimiento y control de los recursos de SGP-APSB		100%	22.22%	El contratista durante el periodo evaluado realizó un total de 01 reporte de información a través del aplicativo INSPECTOR.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN		CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
			PÁGINA	2 de 4
	4. Realizar el reporte y certificación del formato de estratificación y coberturas a la plataforma SUI para la vigencia 2024, actualizando la base de datos y realizando la homologación con los prestadores de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico	100%	22.22%	El contratista el día 15 de marzo llevó a cabo el reporte en la plataforma SUI, el reporte de ESTRATIFICACION Y COBERTURAS, según RESOLUCIÓN No. SSPD - 20211000852195 DEL 22-12-202, y así poder dar cumplimiento al proceso de monitoreo por parte del ministerio de vivienda ciudad y territorio.
	5. Realizar los reportes habilitados en el aplicativo SINAS (Sistema de inversiones en agua potable y saneamiento básico), del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio correspondiente a la vigencia 2024.	100%	22.22%	El contratista está realizando la consolidación de toda la información referente a este formato para llevar a cabo el reporte antes del 15 de julio del presente año.
	6. Realizar el acompañamiento en los comités permanentes de estratificación.	100%	22.22%	Para este periodo de trabajo no se llevó a cabo reunión del comité permanente de estratificación.
	7. Apoyar a la dirección de servicios públicos en la proyección de las respuestas a las comunicaciones enviadas por las entidades de control vigilancia del sector en relación con el cumplimiento y verificación de la aplicación del marco normativo vigente del sector de agua potable y saneamiento básico	100%	22.22%	Para este periodo de trabajo no se recibieron comunicaciones de este tipo
	8. Asistir a las reuniones, comités, mesas de trabajo capacitaciones y las demás que cite el supervisor	100%	22.22%	- El contratista el día 10 de marzo de 2025 solicitó a la dirección de sistemas de información, la base de datos de los predios estratificados para la vigencia 2024, para poder cruzar la información y realizar el reporte al SUI. - El contratista el día 26 de marzo se llevó a cabo reunión con el director de servicios públicos, para tratar temas referentes a las metas del plan de desarrollo.
	9. Realizar el balance de subsidios y contribuciones del decreto 1013 de acuerdo con la información suministrada por los prestadores de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de la información de sus proyecciones de contribuciones y de subsidios, conforme a las tarifas, consumos, suscriptores por estrato y uso, para definir el monto requerido para atender las necesidades de subsidios	100%	22.22%	El contratista indico que una vez sea entregada la información por parte de los prestadores de servicios públicos antes del 15 de julio del presente año, se procederá a realizar los cálculos necesarios para establecer el balance de subsidios y contribuciones para la vigencia 2026.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO		SI	NO
MOTIVOS DEL PORQUE NO FUE APROBADA EL ACTA:			

VALOR INICIAL			\$50.085.000	
VALOR ADICIÓN			N/A	
VALOR TOTAL			\$50.085.000	
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR	% EJECUCIÓN
1	DE	9	\$5.565.000	11.11%
2	DE	9	\$5.565.000	11.11%
3	DE	9		
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$11.130.000	22.22%
SALDO POR EJECUTAR			\$38.955.000	77.78%

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7288875		CONTRATISTA	JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA	
FECHA DE CONTRATO	20/01/2025		NIT / CC	79.222.232	TELÉFONO 3173800824
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL REPORTE DE INFORMACIÓN AL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS SUI Y APOYO AL PROCESO DE MONITOREO RELACIONADO CON LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES SGP-APSB.				
FECHA DE EVALUACIÓN	31/03/2025		PERIODO EVALUADO DEL	28/02/2025	AL 27/03/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 + ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7288875	CONTRATISTA	JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA	
FECHA DE CONTRATO	28/01/2025	NIT / CC	79.222.232	TELÉFONO 317 3800824
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL REPORTE DE INFORMACIÓN AL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS SUI Y APOYO AL PROCESO DE MONITOREO RELACIONADO CON LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES SGP-APSB.			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
2	DE	9	DEL	28/02/2025	AL 27/03/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311314599202125175000302 82.3.2.02.02.009	1101	\$50.085.000	\$5.565.000	\$ 38.955.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
85255264	FEBRERO	SALUD	353.600
		PENSIÓN	452.500
		ARL /	14.900
		CCF	
TOTAL			821.000

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERÍODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS <u>31</u> DÍAS DEL MES <u>MARZO</u> DEL AÑO <u>2025</u>

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.