

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME 30 JULIO 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 28/06/2025 HASTA 27/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Ruta de Acción al Progreso	
		SECTOR Gobierno Territorial	
		PROGRAMA Fortalecimiento a la Gestión y Dirección de la Administración Pública Territorial	
		META 166: Actualizar Anualmente el reporte de Información al Sistema Único de Información SUI	
		NOMBRE DEL PROYECTO Mantenimiento del seguimiento de las empresas prestadoras de servicios públicos del Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750022	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7288875
CONTRATISTA		JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA					
PLAZO DE EJECUCIÓN		NUEVE (9) MESES					
FECHA DE CONTRATO		28/01/2025		FECHA DE INICIO		28/01/2025	
FECHA TERMINACIÓN		21/10/2025					
PRORROGA		FECHA		N/A		TIEMPO	
N/A							
SUSPENSIÓN		FECHA		N/A		TIEMPO	
N/A							
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 50.085.000		EN LETRAS		CINCUENTA MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE.	
ADICIÓN		FECHA		N/A		VALOR	
N/A							
VALOR FINAL		N/A		VALOR FINAL		N/A	

INFORME DE SUPERVISIÓN							
FECHA DE PRESENTACIÓN		30 / 07/ 2025		SOPORTES		INFORME CON SOPORTES	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:							
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA				% PROGRAMADO		% ALCANZADO	
1. Realizar el cargue de la información correspondiente a la clave ALCALDÍA de los formatos habilitados para la vigencia 2024-2025, designadas por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios – SSPD.				100%		66.66%	
2. Realizar la preparación de la base de datos de estratificación y coberturas REC vigencia 1 A 2024, mediante la validación necesaria de las mismas para su posterior cargue a la plataforma SUI				100%		66.66%	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN		CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
			PÁGINA	2 de 4
	3. Dar cumplimiento a las metas fijadas por la Procuraduría General de la Nación y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio a través del aplicativo “INSPECTOR”, para el proceso de monitoreo, seguimiento y control de los recursos de SGP-APSB	100%	66.66%	El contratista durante el periodo evaluado realizó un total de 03 reportes de información a través del aplicativo INSPECTOR.
	4. Realizar el reporte y certificación del formato de estratificación y coberturas a la plataforma SUI para la vigencia 2024, actualizando la base de datos y realizando la homologación con los prestadores de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico	100%	66.66%	El contratista continuando con el proceso contractual se llevó a cabo el reporte en la plataforma SUI, el reporte de ESTRATIFICACION Y COBERTURAS, según RESOLUCIÓN No. SSPD - 20211000852195 DEL 22-12-202, y así poder dar cumplimiento al proceso de monitoreo por parte del ministerio de vivienda ciudad y territorio
	5. Realizar los reportes habilitados en el aplicativo SINAS (Sistema de inversiones en agua potable y saneamiento básico), del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio correspondiente a la vigencia 2024.	100%	66.66%	El contratista dando cumplimiento a la normatividad vigente, llevo a cabo el reporte de la información en el aplicativo SINAS, dando cumplimiento a la normatividad vigente.
	6. Realizar el acompañamiento en los comités permanentes de estratificación.	100%	66.66%	EL contratista indicó que el día de 04 de mayo se llevó a cabo el reunión del comité permanente de estratificación a las 9:00 am.
	7. Apoyar a la dirección de servicios públicos en la proyección de las respuestas a las comunicaciones enviadas por las entidades de control vigilancia del sector en relación con el cumplimiento y verificación de la aplicación del marco normativo vigente del sector de agua potable y saneamiento básico	100%	66.66%	Para este periodo de trabajo no se recibieron comunicaciones de este tipo
	8. Asistir a las reuniones, comités, mesas de trabajo capacitaciones y las demás que cite el supervisor	100%	66.66%	El contratista indicó que el día 24 de julio previa citación por parte de la secretaria de planeación, se asistió a reunión sobre seguridad informática expuesta por la dirección de tecnología de la alcaldía.
	9. Realizar el balance de subsidios y contribuciones del decreto 1013 de acuerdo con la información suministrada por los prestadores de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de la información de sus proyecciones de contribuciones y de subsidios, conforme a las tarifas, consumos, suscriptores por estrato y uso, para definir el monto requerido para atender las necesidades de subsidios	100%	66.66%	El contratista indico que ya se recibió la información solicitada a los prestadores de servicios públicos, En estos momentos nos encontramos realizando el cálculo del balance para ser entregado a la secretaria de hacienda con las proyecciones finales.

INFORME DE SUPERVISIÓN				
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:				
OBSERVACIONES				
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO				
		SI	x	NO
MOTIVOS DEL PORQUE NO FUE APROBADA EL ACTA:				
VALOR INICIAL		\$50.085.000		
VALOR ADICIÓN		N/A		
VALOR TOTAL		\$50.085.000		
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR	% EJECUCIÓN
1	DE	9	\$5.565.000	11.11%
2	DE	9	\$5.565.000	11.11%
3	DE	9	\$5.565.000	11.11%

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA			GESTIÓN EN CONTRATACIÓN				
			INFORME DE SUPERVISIÓN			CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
						PÁGINA	3 de 4
4	DE	9	\$5.565.000		11.11%		
5	DE	9	\$5.565.000		11.11%		
6	DE	9	\$5.565.000		11.11%		
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$33.390.000		66.66%		
SALDO POR EJECUTAR			\$16.695.000		33.34%		
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000315		21-01-2025	24108459920242 517500220282.3. 2.02.02.009	1101	\$50.085.000	\$5.565.000	\$16.695.000

RMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	88335477	JUNIO 2025	SALUD	\$353.100
			PENSIÓN	\$452.000
			ARL	\$ 14.900
			CCF	\$ 0
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI	☐	NO	☐
			CAJA COMPENSACIÓN	SI	☐	NO	☐
			SENA	SI	☐	NO	☐
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en elcontrato	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Por fallas técnicas en los equipos	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia queimpidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7288875		CONTRATISTA	JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA	
FECHA DE CONTRATO	28/01/2025	NIT / CC	79.222.232	TELÉFONO	3173800824
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL REPORTE DE INFORMACIÓN AL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS SUI Y APOYO AL PROCESO DE MONITOREO RELACIONADO CON LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES SGP-APSB.				
FECHA DE EVALUACIÓN	29/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	28/06/2025	AL	27/07/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

.....

 + ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7288875	CONTRATISTA	JOSE ANTONIO MEDINA HERRERA		
FECHA DE CONTRATO	28/01/2025	NIT / CC	79.222.232	TELÉFONO	317 3800824
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL REPORTE DE INFORMACIÓN AL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS SUI Y APOYO AL PROCESO DE MONITOREO RELACIONADO CON LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES SGP-APSB.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
6	DE	9	DEL	28/06/2025	AL 27/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311314599202125175000302 82.3.2.02.02.009	1101	\$50.085.000	\$5.565.000	\$ 16.695.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
88335477	JUNIO	SALUD	353.100
		PENSIÓN	452.000
		ARL /	14.900
		CCF	
TOTAL			820.000

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERÍODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS <u>30</u> DÍAS DEL MES <u>JULIO</u> DEL AÑO <u>2025</u>

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato