



MELO CANO RITO WILMER

Nit: 79745100
Dir: VDA EL PRADO SEC LA CARCEL FINCA LA PONDEROSA
Teléfono:
Ciudad: FACATATIVÁ
Responsable de IVA- Actividad Economica Principal 0090
Actividad Secundaria 0141 Otra Activdad 6810

FACTURA DE VENTA					
Nro.		FE		105	
FECHA			VENCE		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
18	2	2025	28	02	2025

Orden de compra: CO1.PCCNTR.74242

Cliente: MUNICIPIO DE CHIA		Nit: 899999172	
Dirección: CARRERA 11 N 11 69		Tel: 8844444	
e-mail: julian.amarillo@chia.gov.co sec.hacienda@chia.gov.co		Vend: MELO CANO RITO WILMER	
Ciudad: CHÍA		Local:	

CUFE d472dee7ad2b144d4f5f79b238cc671798e574b23a9cb2d5aa2b1bf5497258c3cf78eb505c42fa53a9d4887b22260e79

ITEM	Unidad	Detalle	% Iva	Cant.	Vr. Unitario	Vr Total
1	UNIDAD	ARRENDAMIENTOS INMUEBLES NOMENCLATURA URBANA N° CAR 7 N 12 80 12-84, 12-94 Y 12 100 BARRIO CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA MATRICULA INMOBILIARIA N° 50N-87068 50N-297124 NO REALIZAR RETENCION DE ICA DE ACUERDO A LA SENTENCIA 23548 Consejo de Estado, Sentencia 23548 de 2020. los ingresos por Arrendamiento de bienes inmuebles propios no pueden ser considerados servicios gravados para efectos del impuesto de industria y comercio	19.00	2.00	35,294,117.65	70,588,235.30

Valor en Letras:	SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS	Vr Bruto	70,588,235
------------------	---	----------	------------

	Resolución Facturación Electronica DIAN No.18764083271562 del 12-11-2024 Numeración habilitación del No. FE 101 al FE 300 Vigencia 6 Meses	ReteFuente	2,470,588
	Esta Factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio segun Art 778 del codigo de comerciao y causara Intereses de mora a la tasa maxima estipulada por la superintendencia Financiera. Declaramos que las cantirdades y valores descritos en esta Facttura son Verdaderos	ReteIva	2,011,765
		ReteIca	0
		F. Nal Ganado	0
		Asofaca	0
		Total	79,517,647

Fecha y hora de generación:	18 de Febrero de 2025 17:53:29
Fecha y hora de validación:	2025-02-18 17:53:30
Forma de pago:	CREDITO A 30 DIAS
Medio de pago:	CONSIGNACION
Total Items:	1

Documento impreso por: PROAsistemas S.A, NIT:
800.042.928-1, Software contable: Helisa,
Proveedor:Tecnologico ATEB COLOMBIA S.A.S,
NIT: 900.965.992-7

ENTREGADA	ACEPTADA
RITO WILMER CANO MELO	FIRMA Y SELLO