

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

08/03/
FECHA DEL INFORME 15/07/202500OC2AAAA

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 14/06/2025 HASTA 13/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE <u>Gobernabilidad con acción y confianza</u>	
		SECTOR <u>Justicia y del derecho</u>	
		PROGRAMA <u>Promoción al acceso a la justicia</u>	
		META <u>Brindar apoyo a las inspecciones de policía a través de un equipo interdisciplinario de acuerdo a las competencias acordes a la normatividad legal vigente durante el cuatrienio</u>	
		NOMBRE DEL PROYECTO <u>Fortalecimiento al acceso de la justicia y la defensa judicial para garantizar el ejercicio pleno de los derechos y la protección de los ciudadanos del municipio de Chía.</u>	
		CÓDIGO BPPIN <u>2024251750056</u>	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7482173
CONTRATISTA	LUCY ESPERANZA VARELA ERAZO				
PLAZO DE EJECUCIÓN	ONCE (11) MESES				
FECHA DE CONTRATO	13/02/2025	FECHA DE INICIO	14/02/2025	FECHA TERMINACIÓN	20/12/2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$51.951.900.00	EN LETRAS	CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE		
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN																			
FECHA DE PRESENTACIÓN	15/07/2025	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC																
LA SUSCRITA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:																			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DONDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO																
1. Realizar acompañamiento en las visitas que se decreten en los procesos policivos asignados a las Inspecciones de Policía Urbana del municipio de Chía, para verificación de presuntas infracciones urbanísticas, para lo cual deberá dejar constancia a través de actas de inspección ocular e informe de medición en sitio de las presuntas áreas de infracción.	N/A	N/A	Para el mes de JUNIO- JULIO en compañía de los inspectores de policía, se procede a visitar diferentes predios por las diferentes quejas allegadas a su despacho. Así mismo se procede a aportar datos del predio cuando llegan quejas por presunta infracción urbanística de manera ágil con el fin de que cada inspección realice oficios de citación y demás consultas a las diferentes entidades municipales. El total de acompañamientos del periodo son diecisiete (17). <table><tr><td>INSPECCIÓN</td><td>N° DE VISITAS</td></tr><tr><td>PRIMERA</td><td>0</td></tr><tr><td>TERCERA</td><td>4</td></tr><tr><td>CUARTA</td><td>7</td></tr><tr><td>QUINTA</td><td>1</td></tr><tr><td>SEXTA</td><td>5</td></tr><tr><td>DDRC</td><td>0</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>17</td></tr></table> Soportes de expedientes EXP054/22	INSPECCIÓN	N° DE VISITAS	PRIMERA	0	TERCERA	4	CUARTA	7	QUINTA	1	SEXTA	5	DDRC	0	TOTAL	17
INSPECCIÓN	N° DE VISITAS																		
PRIMERA	0																		
TERCERA	4																		
CUARTA	7																		
QUINTA	1																		
SEXTA	5																		
DDRC	0																		
TOTAL	17																		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN																			
4. Brindar apoyo en la atención y orientación al ciudadano, en asuntos relacionados con comportamientos contrarios a la integridad urbanística y los demás que sean autorizados por parte de las Inspecciones de Policía Urbana del Municipio de Chía, que corresponda.	N/A	N/A	Se ha realizado el apoyo y orientación a ciudadanos durante las (19) diligencias de inspecciones oculares. De igual manera se realizó búsqueda de predio mediante aplicación de búsqueda geográfica con ayuda de número catastral o dirección de once (6) predios objeto de investigación. EXP054/22 EXP057/17 EXP125/24 EXP031/23 RAD20189999922712 EXP85/19 EXP054/21 EXP01/25 PREL20259999962383 EXP008/25 EXP135/24(1) EXP135/24(2) EXP135/24(3) EXP135/24(4) EXP135/24(5) PREL20259999958319 PREL202500100059580 EXP 118/24 EXP89/19																
5. Apoyar en la elaboración de informes de las visitas y entregar los respectivos informes técnicos a las Inspecciones, cuando sea requerido dentro de los procesos que se adelantan por presuntas infracciones urbanísticas, conforme a la normatividad legal vigente.	N/A	N/A	Para el mes de JUNIO- JULIO en compañía de los inspectores de policía, se procede a visitar diferentes predios por las diferentes quejas allegadas a su despacho. Así mismo se procede a aportar informe técnico que acompaña el acta de inspección ocular que contiene los datos del predio, objeto del informe y conclusiones arrojadas según el objeto de la visita de inspección ocular a las quejas por presunta infracción urbanística de manera ágil con el fin de que cada inspección obtenga la prueba decretada. El total de informes del periodo son diecinueve (19). <table><tr><th>INSPECCIÓN</th><th>N° DE VISITAS</th></tr><tr><td>PRIMERA</td><td>0</td></tr><tr><td>TERCERA</td><td>4</td></tr><tr><td>CUARTA</td><td>9</td></tr><tr><td>QUINTA</td><td>1</td></tr><tr><td>SEXTA</td><td>5</td></tr><tr><td>DDRC</td><td>0</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>19</td></tr></table> Soportes de expedientes EXP054/22 2022 EXP057/17 2017 EXP125/24 2024 EXP031/23 2023 RAD20189999922712 2018 EXP85/19 2019 EXP054/21 2021 EXP01/25 2025 PREL20259999962383 2025 EXP008/25 2025 EXP135/24(1) 2024 EXP135/24(2) 2024 EXP135/24(3) 2024 EXP135/24(4) 2024 EXP135/24(5) 2024 PREL20259999958319-2025 PREL202500100059580 2025 EXP 118/24 2024 EXP89/19 2019	INSPECCIÓN	N° DE VISITAS	PRIMERA	0	TERCERA	4	CUARTA	9	QUINTA	1	SEXTA	5	DDRC	0	TOTAL	19
INSPECCIÓN	N° DE VISITAS																		
PRIMERA	0																		
TERCERA	4																		
CUARTA	9																		
QUINTA	1																		
SEXTA	5																		
DDRC	0																		
TOTAL	19																		
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:																			
OBSERVACIONES	N/A																		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO																			
SI ☒ NO ☐																			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A																		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7482173	CONTRATISTA	LUCY ESPERANZA VARELA ERAZO		
FECHA DE CONTRATO	13/02/2025	NIT / CC	52.386.550	TELÉFONO	3192381344
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS POLICIVOS ADELANTADOS POR LAS INSPECCIONES DE POLICIA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIA				
FECHA DE EVALUACIÓN	15/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	14/06/2025	AL	13/07/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	13
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	10
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES _____					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7482173	CONTRATISTA	LUCY ESPERANZA VARELA ERAZO		
FECHA DE CONTRATO	13/02/2025	NIT / CC	52.386.550	TELÉFONO	3192381344
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS POLICIVOS ADELANTADOS POR LAS INSPECCIONES DE POLICIA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
5	DE	11	DEL	14/06/2025	AL 13/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311212022024251750056 0042.3.2.02.008	1101	\$51.951.900.00	\$4.722.900.00	\$28.337.400.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4606140629	JUNIO 2025	SALUD	\$236.200.00
		PENSIÓN	\$302.300.00
		ARL	\$ 9.900.00
TOTAL			\$548.400.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 15 DÍAS DEL MES JULIO DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.